

# Kærsagrene 47, Næstved

157,7 m<sup>2</sup> vinkelhus med integreret vognport  
pris 3.995.000,-, inkl. 943 m<sup>2</sup> grund

**BERNT  
NIELSEN**  
ARKITEKTTEGNEDE HUSE

Bernt Nielsen A/S projektsalg  
med et højt niveau af kvalitetsudstyr



## Uddrag af udstyr

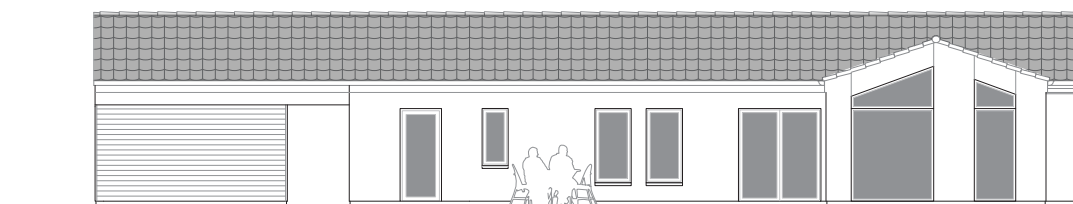
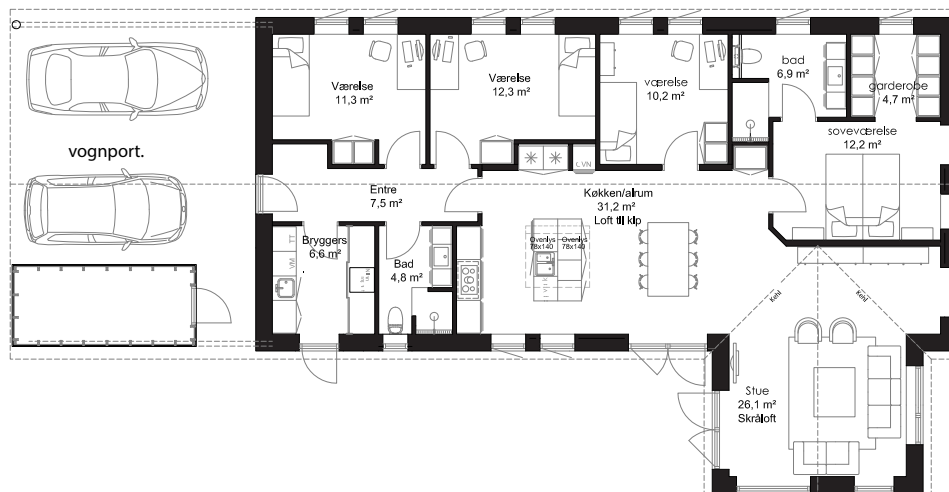
- Murede gavle og arkitekttagrender
- Fuldbændt blødstrøgne mursten i flere valgmuligheder
- Rational Aura-plus vinduer og døre i træ/aluminium
- Isolering - opfylder BR 18
- Nilan Compact P inkl. betjeningspanel
- Air 9 luft til vand varmepumpe
- Gipslofter og filt på vægge
- Væghængte toiletter
- Indbyggede spots
- HTH kvalitetselementer
- Siemens hårde hvidevarer
- Væghængte toiletter
- Unidrain afløb i brusenicher
- Loft til kip i køkken/alrum og stue
- Plankekehl ml. stue og køkken
- Byggegrund
- Ekstrafundering
- Byggestrøm
- Overskudsjord bortkøres
- Velux ovenlysvindue
- Integreret vognport m. skur



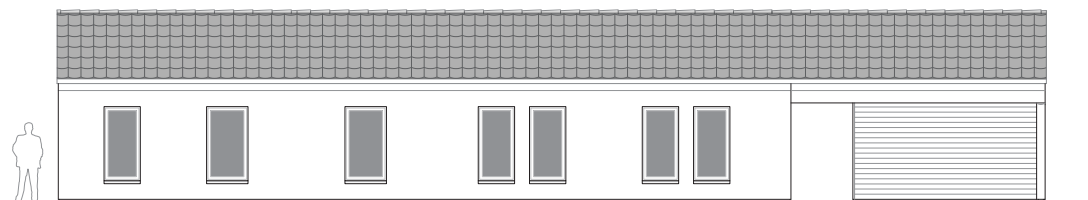
# Kæragrene 47

157,7 m<sup>2</sup> vinkelhus inklusiv byggegrund

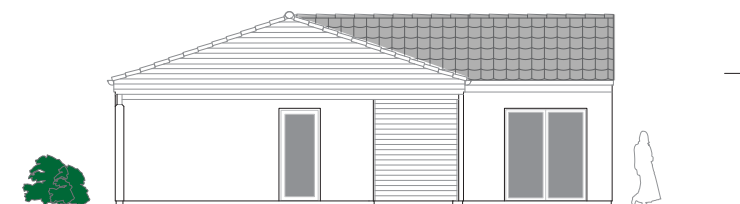
**BERNT  
NIELSEN**  
ARKITEKTTEGNEDE HUSE



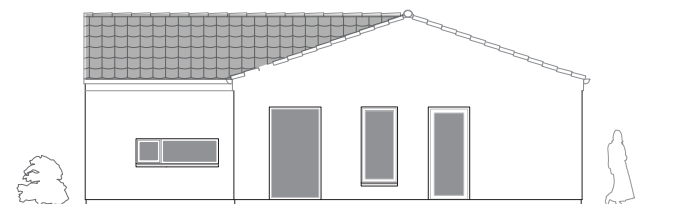
Facade mod vest



Facade mod øst



Gavl mod nord



Gavl mod syd

